

Sehr geehrte Damen und Herren,

gerne möchten wir Sie über unsere Projekte in der Behebung von Feuchtschäden an Bauwerken informieren. Dazu geben wir Ihnen anhand unserer Baustellen einen Einblick in spezifische Abdichtungsmöglichkeiten unseres Unternehmens.



## Inhalt

### Risse an Gebäuden

**Georg Neu**  
ö.b.u.v. Sachverständiger  
der HWK Koblenz  
Maurer- und  
Betonbauerhandwerk  
Fachgebiet:  
„Feuchtigkeit am Bau“

Für mehr Informationen zu unserer Kernkompetenz, Problemlösungen bei Feuchtschäden an bestehenden Bauwerken zu erarbeiten und zu beheben, laden wir Sie herzlich ein, uns auf unserer [Homepage](#) zu besuchen.

*„Man muss nicht alles wissen, aber zu wissen wen man bei Bedarf ansprechen kann, ist manchmal Gold wert.“*

**Risse an Gebäuden** entstehen aus unterschiedlichen Gründen. Sie sind in aller Regel schon auf der Putzfassade in Form von Haarrissen bis 0,2 mm Rissweite zu erkennen, aber auch weitaus größere Rissweiten. Sie unterscheiden sich in Ihrer Art, Breite, Anzahl und jeweils in ihrer Ursache, wobei sich mehrere Ursachen und Rissarten überlagern können.

Optisch erkennbare Haarrisse sind gemäß DIN 18550-2 (DIN-Norm für Putze) hinnehmbar, sofern sie vereinzelt und in Ihrer Verteilung und Anordnung auf der Wandfläche nicht die Gebrauchstauglichkeit des Putzes in Frage stellen.

**Handlungsbedarf besteht**, wenn durch eine Vielzahl von Rissen Schlagregenwasser verstärkt eindringen kann und es zur Durchfeuchtung und zur Herabsetzung des Wärmedurchlasswiderstandes des Wandbildners kommt. Weiterhin führt Wassereintrag in Frostzeiten zu Abplatzungen von Farbbeschichtungen oder von ganzen Putzschichten.

**Unbearbeitete Risse führen dauerhaft zu immer größeren Schäden an Gebäuden**, da weder Witterungsschutz noch Wärmeschutz in diesen Bereichen ausreichend gegeben sind.

Nachfolgend werden zwei unterschiedliche Situationen vorgestellt.



Fotos: Beispiel für konstruktionsbedingte Risse

#### Fall 1:

##### **Konstruktionsbedingte Risse im Mauerwerk bei später geplantem Wärmdämmverbundsystem**

Ein ehemaliges Scheunengebäude wurde zu einem Wohnhaus umgebaut. Bereits vorhandene und durch statische Eingriffe zusätzlich entstandene, senkrechte Risse in den Außenwänden mussten saniert werden. Zur Ertüchtigung des Mauerwerkes und zur Vermeidung weiterer Bewegungen der Rissflanken und zur Ableitung künftiger Zugbeanspruchungen wurde ein Spiralankersystem zur kraftschlüssigen Verbindung der Rissflanken eingesetzt. Spiralanker bestehen aus Edelstahl und besitzen eine hohe Zugfestigkeit bei relativ großer Elastizität und wirken wie eine stark gewickelte Feder.

Hierbei wurden die für den speziellen Schadensfall bemessenen Spiralanker mit Ankermörtel in den Wandbildner nach Vorgaben des Systemanbieters jeweils auf der Innen- und auf der Außenseite der Außenwände in festgelegten Abständen eingesetzt. Der Risspalt wurde mit Feinmörtel oberflächlich geschlossen. Nach Aushärtung des schwindarmen Ankermörtels konnte das geplante Vollwärmeschutzsystem vollflächig ohne Bedenken aufgebracht werden.



Fotos:  
Rissverpressung mit Spiralankersystem

#### Fall 2:

##### **Konstruktionsbedingte Risse bei Mauerwerk ohne zusätzlich geplantes Wärmedämmverbundsystem**

An einem Zweifamilienhaus mit Rissbildung war keine weitere Fassadendämmung geplant. Hier erfolgte das gleiche Verfahren wie im ersten Fall, jedoch wurde der Wandriss gleichzeitig mit einer Zementsuspension über so genannte Packer hohlraumfrei verfüllt. Nach der Aushärtung des Verfüllmaterials wurde die Außenfassade putztechnisch instand gesetzt.

Flächige Nachbesserungen an Putzrissen werden nach den Verfahren F1-F7 gemäß WTA-Merkblatt 2-4—94/D durchgeführt.

##### **Beratung zum Thema** gewünscht?

Risse an Gebäuden / Sonstiges? [Bitte hier klicken.](#)

Über eine Weiterleitung dieses Newsletters an Personen und Unternehmen, die sich ebenfalls für dieses Thema interessieren, würden wir uns sehr freuen und bedanken uns schon jetzt dafür.

Mit besten Grüßen

**Georg Neu GmbH**  
Peter-Melander-Straße 1  
56379 Holzappel  
Tel.: 06439—900 000  
Fax: 06439—900 001  
[www.bau-neu.de](http://www.bau-neu.de)

Newsletter abbestellen? [Hier klicken.](#)